

# Referat

---

*Generalforsamling for grundejerforeningen Birketing/Buhlsvej - Viuf 3. marts 2014*

## 1. Valg af dirigent og referent.

Bestyrelsen foreslår Thomas Nygaard til dirigent, dette blev vedtaget.

Bestyrelsen foreslår Jette Klint til referent, dette blev vedtaget.

## 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formand Kurt Pihlmann beretter at der i år er sket meget lidt. Der er afholdt en vejfest hvor der har været super god tilslutning, og det ser ud til at det samme er tilfældet for indeværende år.

I samarbejdet med kommunen om at få området færdiggjort og afleveret er der stort set ikke sket noget. Bestyrelsen har ikke villet kontakte kommunen for meget, da det menes at bestyrelsen allerede har ridset op hvad der er af mangler. Kommunen har en enkelt gang i forgangene år, forsøgt at kontakte bestyrelsen for at ville del-aflevere noget af området, dette er blevet afslået. Bestyrelsen har op til flere gange tilkendegivet, at der kun overdrages når den arbejdet i den mangelliste kommunen og bestyrelsen er i besiddelse af er færdiggjort. Kurt Pihlmann foreslår at det drøftes under eventuelt hvad vi skal gøre ved situationen med kommunen.

Der blev stillet spørgsmål omkring hvad der skete med udbedring af skade på vejen, der hvor der brændte en bil, ud for birketing 1. Kurt Pihlmann fortæller at han har talt med forsikringen. De siger at det er dem der ejer vejen der skal rette henvendelse for at få en evt. erstatning/udbedring udført. Da vi ikke har overtaget vejen er det kommunens opgave. Kurt er vidende om at forsikringen har kontaktet kommunen, og som sædvanlig er der ikke sket mere i sagen, der henligger hos kommunen. Bestyrelsen vil selvfølgelig bede kommunen om at få det bragt i orden inden overtagelsen.

## 3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.

Regnskabet blev fremlagt af kasserer Søren Østergaard og godkendt.

## 4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.

Der var ingen indkomne forslag.

## 5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Søren Østergaard fra bestyrelsen fremlagde budget og foreslog at kontingent fortsætter uændret. Dette blev godkendt.

## 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

Formand Kurt Pihlmann, blev genvalgt

Bestyrelsesmedlem Thomas Jensen, blev genvalgt

Suppleant Allan Karlskov, blev genvalgt

#### 7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Der var genvalg til både revisor og suppleant.

#### 8. Eventuelt

Allan Karlskov spørger til om man kan gøre noget ved den store sø, der er ved at gro helt til. Bestyrelsen fortæller at de ikke har lov til at gøre noget som helst ved beplantning og siv. Det er kun kommunen der kan vedligeholde den.

Kommunen: Kurt Pihlmann vil høre om der et tilslutning for at tage fat i kommunen igen, evt. højere plan end vi plejer at tale med, i stedet for ikke at gøre noget, for at få området færdiggjort. Evt. kunne man kontakte den lokale politiker der sieder i byrådet. Da der ikke rigtigt kan blive enighed i om man skal skrive og rykke kommunen hvert halve år, eller om man skal helt undlade at presse kommunen til at få det færdiggjort, aftales at kontakte jurister fra PL (parcelhusejernes landsforening), for at høre hvorledes man står ved ikke at samarbejde/kommunikere med kommunen før de har lavet området helt færdigt.