

Referat

Generalforsamling for grundejerforeningen Birketing/Buhlsvej - Viuf
Tirsdag den 26. februar 2013

1. Valg af dirigent og referent.

Bestyrelsen foreslår Thomas Nygaard til dirigent, dette blev vedtaget.

Bestyrelsen foreslår Jette Klint til referent, dette blev vedtaget.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formand Kurt Pihlmann fortæller at der i sagen om at få færdiggjort og overdraget området fra Kolding Kommune stadig ikke er sket ret meget. Det seneste års tid er gået med at skrive mails og breve om at KK nu agter at blive færdig og klar til afleveringen, men der bliver ikke lavet noget fysisk ved det aftalte. Vi er på 5. år blevet lovet en færdiggørelse, og har nu besluttet blot at afvente at KK får gjort noget ved sagen. Vi vil ikke bruge meget mere tid på at holde nye møder med dem hele tiden, for at blive lovet at nu sker der snart noget, i det mindste er der en lille ”fordel” ved at de garantier der er på det der skal afleveres først starter når det afleveres (10 år på vej, samt gro-garanti på hække og træer)

Derudover påpegede formanden at der i årets løb er blevet observeret en del biler der rundt omkring i området benytter græsrabatterne til parkering, (særligt hvis en husstand har mange gæster) hvilket efterlader hjulspor i rabatterne. Der henstilles til at parkere bilerne på vejen, der jo er bred nok til at andre biler stadig kan passere. Der henvises i øvrigt til Grundejerforeningens ordensregler der er blevet runddelt til alle husstande og som også kan ses på hjemmesiden www.viuf-vesterby.dk

Der er blevet afholdt sommerfest i 2012 med god tilslutning, denne tradition holder vi fast i også i 2013. Det samme gælder for Sct. Hans aften.

3. Aflæggelse af regnskab.

Regnskabet blev fremlagt af kasserer Søren Østergaard og godkendt.

4. Rettidigt indkomne forslag.

Der er blevet spurgt om vi kan få barkflis omkring bede og træer, da det ser grimt ud med ukrudt i bedene. Der er ikke flertal herfor. Barkflis bliver hurtigt spedt ud i plænen, vi har i øvrigt en aftale omkring lugning og ukrudts-fjerning i bede og omkring træer. Denne aftale har ikke kørt optimalt i 2012 pga. nogle misforståelser, derfor har der været mere ukrudt sidste år. Kurt har dog fået revideret aftalen, og den skulle gerne køre optimalt igen.

5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Budgettet blev fremlagt af Søren Østergaard og godkendt. Kontingentet er uændret.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.

Kasserer Søren Østergaard, blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Henrik Clausen, blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Kasper Olsen, blev genvalgt.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Både revisor og suppleant blev genvalgt.

8. Eventuelt.

-Der bliver forespurgt om Søen ikke er farlig for de små børn der færdes i området, og om det er muligt at indhegne den. Bestyrelsen påpeger at alt vedrørende søen har med Kommunen at gøre, så vi vil sende forespørgselen videre til Kolding Kommune.

-Overtager vi gadelamper og strømforbrug spørges der. Der er ikke overtaget noget endnu. Kurt har bedt om at få dokumentation på at vi skal overtage installation og drift, vi har dog ikke modtaget noget endnu. Vi vil bede om at hvis vi skal overtage drift af gadelys, at det så bliver opdateret til ny standart med LED pærer. Det kræver blot en indsats i fatningen, før der kan monteres LED pærer.